
COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Lille, le 24 avril 2017

HELEXIA FINALISE UN FINANCEMENT DE 222 ACTIFS POUR UN TOTAL DE 66 M€. LE PROJET COMBINE UN REFINANCEMENT DE 37 M€ AVEC LE FINANCEMENT DE NOUVEAUX ACTIFS POUR 29 M€.

Le groupe Helexia se positionne sur le marché photovoltaïque en Europe en tant que développeur exploitant avec une équipe de 37 personnes réparties sur ses différents marchés : France, Belgique, Italie et Portugal.

Spécialiste des solutions énergétiques, Helexia détient plus de 17 MWc de toitures photovoltaïques en exploitation en France et 20 MWc de projets en constructions, avec un axe de développement majeur sur les grands bâtiments et ombrières de parking.

L'opération, qui s'est déroulée en deux temps, a permis le refinancement des 17 MWc existants afin d'optimiser la structure financière des sociétés en exploitation ainsi que le financement des 20 MWc en construction. Il s'agit d'un projet d'envergure qui a permis à Helexia de sécuriser le financement de ses futures centrales tout en pérennisant l'existant.



Illustration : centrale de 2 537 kWc à Pont de l'Isère

Pour mener à bien ce projet, Helexia a fait appel aux services du cabinet de conseil financier en énergies nouvelles Finergreen qui s'est chargé de la structuration de l'opération et du groupement bancaire. Initiée en juin 2016, cette opération aura pris un peu plus de six mois puisque les accords finaux ont été signés en décembre 2016 et en février 2017. Cette opération se distingue par la cohabitation de projets d'ores-et-déjà raccordés au réseau avec des projets à construire ce qui a complexifié la structuration des financements. Louis Catala, chargé d'affaires chez Finergreen, analyse : « *Les banques ont travaillé à deux niveaux : sur la constitution des différentes tranches de financement d'une part et sur l'articulation*

du schéma de garanties en tenant compte des spécificités de l'organisation juridique d'autre part. » Cette originalité aura permis de donner un aspect concret à l'opération dans son ensemble, les fonds dégagés par le refinancement étant exclusivement destinés à servir le financement de la construction de nouvelles unités de production.

Du point de vue du porteur de projet, il était important de penser l'opération comme un partenariat dès le départ. Il ne s'agissait pas uniquement de faire jouer la concurrence sur la place financière afin de réaliser une opération d'envergure mais également de s'adosser à des partenaires bancaires qui ont la volonté de soutenir Helexia sur la durée. Le projet s'est ainsi structuré autour des partenaires historiques du groupe, Bpifrance et le Crédit Coopératif mais également d'un nouveau prêteur, la Banque Postale, également désireuse de soutenir la croissance du groupe. Ainsi, Thibaut Sadones, responsable financier d'Helexia déclare : *« Au travers des accords financiers que nous avons obtenu, nous avons construit et renforcé des partenariats sur le long-terme. Il était important pour nous de structurer l'opération de manière à pouvoir inclure le financement de nouveaux actifs qui viendront se greffer à notre portefeuille plus tard dans notre cycle de développement. Plus que les conditions financières, c'est l'accompagnement du groupe Helexia dans la durée qui a prédominé dans l'esprit de cette opération. »*

A propos d'Helexia

Créé en 2010, Helexia est un intégrateur de solutions énergétiques à destination des grands bâtiments commerciaux et industriels. Helexia s'attache à réduire la facture énergétique de ses clients par l'installation de systèmes de production locale d'électricité (toiture photovoltaïque) ou la mise en œuvre de solutions de performance énergétique (travaux de rénovation énergétique). Helexia est constituée d'une équipe de 37 personnes implantées dans 4 pays (France, Belgique, Italie, Portugal) et a réalisé près de 80m€ d'investissements depuis sa création.

A propos de Finergreen

Créé en 2013 et basé à Paris, Finergreen est un cabinet de conseil spécialisé dans le financement de projets d'énergies renouvelables (solaire, éolien, hydroélectricité, biomasse). Dotée d'une équipe de 15 personnes localisée à Paris (siège), Rome et Abidjan, la société a accompagné plus de 450 millions d'euros de transactions en l'espace de 4 ans, représentant une puissance de 215 MWc, soit l'équivalent de la consommation électrique de 75 000 foyers.

Contacts presse :

Helexia

Adrien Galvain – adrien.galvain@helexia.eu - +33 4 72 70 56 50

Finergreen

Amélie Beaujard – abe@finergreen.com – +33 1 44 75 42 45